



EL CORTIJO  
RESIDENCIAL

TU FUTURO  
EN CRECIMIENTO



871 727 8823



elcortijomx

[www.elcortijo.mx](http://www.elcortijo.mx)

Ejido la Libertad, 27402 Torreón

[www.elcortijo.mx](http://www.elcortijo.mx)

# LOTES RESIDENCIALES

**Un fraccionamiento exclusivo con 172 lotes residenciales desde 220 m2 al norte de la ciudad.**

Este residencial combina seguridad, estilo y calidad de vida. Con una entrada vigilada y servicios subterráneos, El Cortijo asegura un entorno seguro y estéticamente agradable. Las calles y entradas de las privadas, adornadas con elegantes ladrillos expuestos, realzan la belleza y exclusividad del lugar.

El Cortijo es una comunidad diseñada para tu crecimiento y bienestar. Con 8 privadas que garantizan independencia y privacidad, y su proximidad a escuelas y centros comerciales, es el lugar perfecto para quienes buscan un hogar en armonía con la vida urbana.

Descubre El Cortijo, donde cada detalle ha sido pensado para ofrecerte un estilo de vida inigualable. Ven y sé parte de esta nueva experiencia residencial en Torreón, Coahuila.



# EXCLUSIVIDAD

**En El Cortijo, la tranquilidad es esencial. Al cruzar sus puertas, te recibe un entorno seguro, respaldado por tecnología avanzada y un equipo comprometido con tu bienestar.**



## Seguridad garantizada

Con acceso controlado y vigilancia las 24 horas, El Cortijo ofrece un entorno seguro para ti y tu familia, brindando tranquilidad en todo momento.

## Inversión inteligente

Una oportunidad única para invertir en un desarrollo residencial con proyección a largo plazo, diseñado para incrementar su valor con el tiempo.

## Alta plusvalía

La combinación de ubicación privilegiada, diseño moderno y servicios de alta calidad asegura que tu propiedad en El Cortijo incrementará su valor, garantizando un retorno de inversión significativo.





# PLAN MAESTRO



Ejido la Libertad, 27402 Torreón

172 Lotes Residenciales



## MODELO CAÑADA

### Planta Baja

Sala-comedor  
Cocina  
Medio baño  
Recámara con baño completo  
Área de vestidor  
Patio posterior  
Área de lavandería  
Cochera

### Planta Alta

Sala de T.V.  
Recámara principal con baño  
Área de vestidor y balcón  
Recámara con baño  
Área de vestidor.





## MODELO COBATILLA

### Planta Baja

Sala Comedor  
Cocina  
Recamara  
Baño completo  
Patio posterior  
Cochera

### Planta Alta

Sala de T.V.  
Recamara principal con baño y area  
de vestidor  
Recamara con baño y area de  
vestidor  
Recamara con baño y espacio para  
closet  
Lavandería  
Vertedero





## MODELO CORTIJO

### Planta Baja

Sala Comedor  
Cocina  
Recamara  
Baño completo  
Patio posterior  
Area de lavandería  
Con o sin pasillo de servicio  
Cochera

### Planta Alta

Sala de T.V.  
Recamara principal con baño y area de vestidor  
Dos Recamaras con baño y area de vestidor cada una







EL CORTIJO  
RESIDENCIAL

TU FUTURO  
EN CRECIMIENTO



871 727 8823



elcortijomx